

Wykaz dokumentów w postępowaniu o wydanie decyzji o wsparciu nowej inwestycji w obszarze oddziaływania Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

1. Wniosek o wydanie decyzji o wsparciu na obszarze oddziaływania Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (załącznik nr 1) wraz z pismem przewodnim.
2. Biznes plan planowanego przedsięwzięcia – sugeruje się sporządzenie i załączenie do wniosku.
3. Aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (<https://ems.ms.gov.pl> / <https://prod.ceidg.gov.pl/>).
4. Umowa spółki oraz aktualna lista wspólników (akcjonariuszy) z podaniem ilości objętych przez nich udziałów (akcji).
5. Sprawozdania finansowe za trzy ostatnie pełne lata (bilans, rachunek zysków i strat) lub zeznania podatkowe PIT osoby fizycznej za trzy ostatnie pełne lata podatkowe. W przypadku nowej spółki sprawozdanie finansowe za ostatni rok podatkowy spółki dominującej.
6. Zaświadczenia, nie starsze niż 3 miesiące na dzień złożenia wniosku, o uregulowanych zobowiązaniach i niezaleganiu z tytułu zobowiązań publiczno- prawnych wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. W przypadku nie rozpoczęcia przez podmiot działalności oświadczenie o braku ww. zobowiązań
7. Dokumenty dotyczące nieruchomości, na której planowana jest realizacja nowej inwestycji:
 - tytuł prawny do nieruchomości (aktualny odpis z Księgi Wieczystej, umowa nabycia nieruchomości, umowa dzierżawy, najmu lub inne);
 - wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów (w przypadku gdy działki nie są własnością przedsiębiorcy lub w jego użytkowaniu wieczystym należy w biznes planie opisać w jaki sposób mają być one udostępnione na realizację inwestycji np. zakup, dzierżawa lub inne);
 - zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
8. Oświadczenia Przedsiębiorcy (załącznik nr 2).
9. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie, pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (załącznik nr 3).
10. Oświadczenie o wyborze szczegółowych kryteriów jakościowych dla nowej inwestycji realizowanej w sektorze przemysłowym (załącznik nr 4a).
11. Oświadczenie o wyborze szczegółowych kryteriów jakościowych dla nowej inwestycji realizowanej w sektorze usługowym (załącznik nr 4b).

Zasady sporządzania oferty

1. Wszystkie dokumenty i oświadczenia powinny być sporządzone w formie pisemnej w języku polskim w jednym egzemplarzu (trwale spięte) oraz podpisane przez osobę lub osoby upoważnione. W/w dokumenty należy dostarczyć do sekretariatu PARR S.A. W przypadku przedłożenia kopii dokumentu, jego zgodność z oryginałem musi zostać poświadczona przez notariusza albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego radcą prawnym, adwokatem, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym (art. 76a § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 i 1491)).

-
2. W przypadku dołączenia dokumentu w języku obcym wymagane jest jego tłumaczenie przysięgłe na język polski.
 3. W przypadku, gdy załącznikiem jest kopia dokumentu, winna być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem i podpisana przez osobę lub osoby upoważnione.

Lista aktów prawnych

1. Ustawa z dnia 10 maja 2018r. o wspieraniu nowych inwestycji (Dz. U. z 2023 r., poz. 74).
2. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 27 grudnia 2022r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji (Dz. U. z 2022 r., poz.2861).
3. Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 29 sierpnia 2018r. w sprawie ustalenia obszarów i przypisania ich zarządzającym (Dz. U. z 2018r., poz. 698).
4. Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 29 sierpnia 2018r. w sprawie powierzenia zarządzającemu Słuską Specjalną Strefą Ekonomiczną wydawania decyzji o wsparciu oraz wykonywania kontroli realizacji decyzji o wsparciu (Dz. U. z 2018 r., poz. 1700).
5. Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (M.P. poz. 260 z 2017r.).
6. Obwieszczenie Prezesa GUS w sprawie przeciętnej stopy bezrobocia w kraju oraz na obszarze powiatów.